

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

---

45200000-9                      Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień  
Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI:              Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w miejscowości Lusławice 70 w ramach  
   zadania pn.: „Termomodernizacja budynków edukacyjnych w Gminie Janów”

ADRES INWESTYCJI:              Lusławice 70, 42-253 Janów  
   Identyfikatory działek ewidencyjnych: 240403\_2.0010.222,  
   240403\_2.0010.251

NAZWA INWESTORA:              Gmina Janów

ADRES INWESTORA:              ul. Częstochowska 1, 42-253 Janów

BRANŻE:                              BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:              Andrzej Piasecki; kosztorysy67@int.pl

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

DATA OPRACOWANIA:              kwiecień 2025 r.

---

## SPIS TREŚCI

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Klauzula uzgodnienia kosztorysu	4
SPIS DZIAŁÓW KOSZTORYSU / PRZEDMIARU	5
1 ROBOTY BUDOWLANE_SP LUSŁAWICE	5
PRZEDMIAR ROBÓT	6
1 ROBOTY BUDOWLANE_SP LUSŁAWICE	6

## **CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU**

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa wykonawcza termomodernizacji budynku Szkoły podstawowej w Lusławicach.

Inwestycja zlokalizowana jest pod adresem Lusławice 70, 42 - 253 Janów, na działkach o numerach ewidencyjnych 222 i 251, identyfikatory działek 240403\_2.0010.222 i 240403\_2.0010.251

W ramach przeprowadzonej inwestycji założono poprawienie charakterystyki energetycznej budynku zgodnie z dostarczonym przez Inwestora audytem energetycznym obejmującym ocieplenie ścian metodą lekką mokrą, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenie stropu pomiędzy piwnicą i parterem, ocieplenie stropu nad salą gimnastyczną i nad budynkiem.

**UWAGA:**

przedmiar/kosztorys sporządzono zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych**. Przedmiar robót stanowi **funkcję pomocniczą** i nie jest podstawą do określenia przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien po szczegółowej analizie dokumentacji projektowej uwzględnić w cenie oferty oraz cenach jednostkowych poszczególnych robót wszelkie koszty i roboty (włącznie z robotami podstawowymi, towarzyszącymi i tymczasowymi) niezbędne do kompletnej realizacji zamówienia w zakresie uwzględnionym w dokumentacji projektowej. Ilości przedmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi oraz mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych i przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych i technologicznych wykonania poszczególnych robót. Przed zamówieniem materiałów ilości należy każdorazowo zweryfikować bezpośrednio na budowie.

## SPIS DZIAŁÓW KOSZTORYSU / PRZEDMIARU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>KOSZTORYS:</b>			
<b>1</b>	<b>ROBOTY BUDOWLANE_SP LUSŁAWICE</b>	<b>1</b>	<b>130</b>
1.1	Rozbiórki	1	9
1.2	Ocieplenie dachu sali gimnastycznej	10	15
1.2.1	Pokrycie dachu	10	12
1.2.2	Obróbki blacharskie, orynnowanie	13	15
1.3	Ocieplenie stropodachu granulem z wełny	16	20
1.4	Malowanie kominów	21	22
1.5	Izolacja ścian fundamentowych i piwnic od zewnątrz	23	56
1.5.1	Rozbiórka istniejącej opaski	23	26
1.5.2	Wykopy	27	31
1.5.3	Izolacja ścian piwnic	32	42
1.5.4	Odtworzenie studzienek doświetlających	43	51
1.5.5	Odtworzenie nawierzchni	52	56
1.6	Ocieplenie stropu piwnicy od wewnątrz	57	59
1.7	Stolarka okienno-drzwiowa	60	79
1.8	Parapety	80	80
1.9	Ocieplenie elewacji	81	95
1.9.1	Rozbiórki	81	81
1.9.2	Ocieplenie	82	91
1.9.3	Obróbki blacharskie - parapety	92	92
1.9.4	Rusztowania	93	95
1.10	Remont schodów zewnętrznych	96	102
1.11	Remont balkonu	103	121
1.11.1	Rozbiórki	103	108
1.11.2	Nowe warstwy posadzkowe balkonu	109	119
1.11.3	Obróbki blacharskie	120	120
1.11.4	Balustrada	121	121
1.12	Balustrada schodów	122	122
1.13	Zadaszenie na drzwiach wejściowych	123	123
1.14	Sprowadzenie odwodnienia z dachu budynku do nowego zbiornika na deszczówkę	124	124
1.15	Przebudowa zejścia do piwnicy	125	125
1.16	Roboty inne	126	130

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE SP LUSŁAWICE</b>			
<b>1.1</b>		<b>Rozbiórki</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru okien	szt.		
		68	szt.	68,000	
				RAZEM	68,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników	m		
		1,46 * 3	m	4,380	
				RAZEM	4,380
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru drzwi	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
4 d.1.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		1,46 * 2,1 * 0,25 * 3	m3	2,300	
				RAZEM	2,300
5 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		poz.13	m	108,770	
				RAZEM	108,770
6 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		poz.14	m	76,600	
				RAZEM	76,600
7 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		poz.15	m2	141,556	
		poz.92	m2	28,776	
				RAZEM	170,332
8 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie i utylizacja materiałów podlegających utylizacji samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3		
		poz.1 * 0,04	m3	2,720	
		poz.2 * 0,35 * 0,04	m3	0,061	
		poz.3 * 0,04	m3	0,160	
		poz.4	m3	2,300	
				RAZEM	5,241
9 d.1.1	KNR 4-04 1107-03 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość 5 km	t		
		poz.5 * 0,001	t	0,109	
		poz.6 * 0,002	t	0,153	
		poz.7 * 0,004	t	0,681	
				RAZEM	0,943
<b>1.2</b>		<b>Ocieplenie dachu sali gimnastycznej</b>			
<b>1.2.1</b>		<b>Pokrycie dachu</b>			
10 d.1.2.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów styropapą o gr. styropianu 10 cm	m2		
		7,3 * 16,95	m2	123,735	
				RAZEM	123,735
11 d.1.2.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
		poz.10	m2	123,735	
				RAZEM	123,735
12 d.1.2.1	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - przyjęto 30% pow.	m2		
		poz.10 * 30%	m2	37,120	
				RAZEM	37,120
<b>1.2.2</b>		<b>Obróbki blacharskie, orynnowanie</b>			
13 d.1.2.2	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
		12,82 + 1,6 + 31,4 + 17,1 + 6,5 + 7,95 + 31,4	m	108,770	
				RAZEM	108,770
14 d.1.2.2	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
		7,9 * 9	m	71,100	
		5,5 * 1	m	5,500	
				RAZEM	76,600
15 d.1.2.2	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		(16,87 + 7,48) * 2 * 0,35	m2	17,045	
		(16,87 + 7,84) * 2 * 0,55	m2	27,181	
		37,64 * 2 + 15,75 * 2 * 0,35 * 2	m2	97,330	
				RAZEM	141,556

# PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyczenia	j.m.	Ilość	Razem
<b>1.3</b>		<b>Ocieplenie stropodachu granulem z wełny</b>			
16 d.1.3	KNR-W 5-10 0323-03	Cięcie nawierzchni z betonu na głębokość 5 cm - mechanicznie	m		
		0,6 * 4 * 2	m	4,800	
				RAZEM	4,800
17 d.1.3	KNR-W 5-10 0323-04	Cięcie nawierzchni z betonu (następny 1 cm głębokości ponad 5 cm) - mechanicznie Krotność = 5	m		
		poz.16	m	4,800	
				RAZEM	4,800
18 d.1.3	KNR 9-12 0303-04	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z wełny mineralnej o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m2		
		8,46 * 24,7 + 12,09 * 11,75 + 2,76 * 6,45	m2	368,822	
				RAZEM	368,822
19 d.1.3	KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z wełny mineralnej metodą wdmuchiwania do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości Krotność = 10	m2		
		poz.18	m2	368,822	
				RAZEM	368,822
20 d.1.3	KNR W 1-03-1207-03B	Naprawa i uzupełnienie otworów do wdmuchu granulatu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.4</b>		<b>Malowanie kominów</b>			
21 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.22	m2	24,792	
				RAZEM	24,792
22 d.1.4	KNR AT-31 0601-02	Malowanie farbą silikonową - wykonane ręcznie; kominy	m2		
		(0,8 + 0,4) * 2 * 0,6	m2	1,440	
		(1,5 + 0,4) * 2 * 0,6	m2	2,280	
		(2,57 + 0,4) * 2 * 0,6	m2	3,564	
		(2,25 + 0,4) * 2 * 0,6	m2	3,180	
		(0,97 + 0,4) * 2 * 0,6	m2	1,644	
		(1,24 + 0,4) * 2 * 0,6	m2	1,968	
		(1,84 + 0,4) * 2 * 0,6	m2	2,688	
		(2,44 + 0,4) * 2 * 0,6	m2	3,408	
		(1,48 + 0,4) * 2 * 0,6	m2	2,256	
		(1,57 + 0,4) * 2 * 0,6	m2	2,364	
				RAZEM	24,792
<b>1.5</b>		<b>Izolacja ścian fundamentowych i piwnic od zewnątrz</b>			
<b>1.5.1</b>		<b>Rozbiórka istniejącej opaski</b>			
23 d.1.5.1	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
		(11,96 + 1,9 + 5,71 + 0,48 + 6,54 + 12,85 + 6,51 + 0,1 + 5,73 + 1,58 + 3,85 + 0,2 + 1,68 + 4,45 + 1,85 + 1,74 + 4,59)	m	71,720	
		(20,5 + 16,87 + 7,48 + 7,16 + 20,2)	m	72,210	
		7,27 * 2 + 16,95 + 7,26 + 24,69 + 21,49	m	84,930	
				RAZEM	228,860
24 d.1.5.1	KNR 2-31 0805-01 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni	m2		
		(11,96 + 1,9 + 5,71 + 0,48 + 6,54 + 12,85 + 6,51 + 0,1 + 5,73 + 1,58 + 3,85 + 0,2 + 1,68 + 4,45 + 1,85 + 1,74 + 4,59) * 0,6	m2	43,032	
		(20,5 + 16,87 + 7,48 + 7,16 + 20,2) * 0,6	m2	43,326	
		(20,5 + 16,87 + 7,48 + 7,16 + 20,2) * 0,6	m2	43,326	
		(7,27 * 2 + 16,95 + 7,26 + 24,69 + 21,49) * 0,6	m2	50,958	
				RAZEM	180,642
25 d.1.5.1	KNR 2-31 0802-01	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm	m2		
		poz.24	m2	180,642	
				RAZEM	180,642
26 d.1.5.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3		
		poz.23 * 0,2 * 0,06	m3	2,746	
		poz.25 * 0,1	m3	18,064	
				RAZEM	20,810
<b>1.5.2</b>		<b>Wykopy</b>			
27 d.1.5.2	KNR-W 3 0103-02	Wykopy wąskoprzestrzenne umocnione o szerokości do 1,5 m i głębokości do 3,0 m w gruncie suchym kat. III z zasypaniem i odeskowaniem wykopu wykonywane zewnątrz remontowanego budynku	m3		
		1,5 * (11,96 + 1,9 + 5,71 + 0,48 + 6,54 + 12,85 + 6,51 + 0,1 + 5,73 + 1,58 + 3,85 + 0,2 + 1,68 + 4,45 + 1,85 + 1,74 + 4,59) * 2,7	m3	290,466	
		1,5 * (20,5 + 16,87 + 7,48 + 7,16 + 20,2) * 0,5	m3	54,158	
				RAZEM	344,624
28 d.1.5.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3		

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Razem
		poz.27	m3	344,624	
				RAZEM	344,624
29 d.1.5.2	analiza indywidualna	Utylizacja innych materiałów pochodzących z rozbiórki.	m3		
		poz.28	m3	344,624	
				RAZEM	344,624
30 d.1.5.2	KNNR-W 3 0104-03	Zasypanie wykopów piaskiem	m3		
		poz.28	m3	344,624	
				RAZEM	344,624
31 d.1.5.2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.30	m3	344,624	
				RAZEM	344,624
<b>1.5.3</b>		<b>Izolacja ścian piwnic</b>			
32 d.1.5.3	KNNR-W 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - przyjęto 70%	m2		
		poz.35 * 70%	m2	160,824	
				RAZEM	160,824
33 d.1.5.3	KNR 19-01 0116-05	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z piwnicy	m3		
		poz.32 * 0,02	m3	3,216	
				RAZEM	3,216
34 d.1.5.3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3		
		poz.33	m3	3,216	
				RAZEM	3,216
35 d.1.5.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		(11,96 + 1,9 + 5,71 + 0,48 + 6,54 + 12,85 + 6,51 + 0,1 + 5,73 + 1,58 + 3,85 + 0,2 + 1,68 + 4,45 + 1,85 + 1,74 + 4,59) * 2,7	m2	193,644	
		(20,5 + 16,87 + 7,48 + 7,16 + 20,2) * 0,5	m2	36,105	
				RAZEM	229,749
36 d.1.5.3	KNR-W 2-02 0803-01	Tynki zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.32	m2	160,824	
				RAZEM	160,824
37 d.1.5.3	KNR 0-40 0102-01	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany	m		
		(11,96 + 1,9 + 5,71 + 0,48 + 6,54 + 12,85 + 6,51 + 0,1 + 5,73 + 1,58 + 3,85 + 0,2 + 1,68 + 4,45 + 1,85 + 1,74 + 4,59)	m	71,720	
				RAZEM	71,720
38 d.1.5.3	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające	m2		
		poz.35	m2	229,749	
				RAZEM	229,749
39 d.1.5.3	KNR AT-27 0303-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu Krotność = 2	m2		
		poz.35	m2	229,749	
				RAZEM	229,749
40 d.1.5.3	KNR 0-29 0642-02	Docieplenie ścian fundamentowych płytami XPS gr. 10 cm mocowanymi całopowierzchniowo poniżej poziomu terenu	m2		
		(11,96 + 1,9 + 5,71 + 0,48 + 6,54 + 12,85 + 6,51 + 0,1 + 5,73 + 1,58 + 3,85 + 0,2 + 1,68 + 4,45 + 1,85 + 1,74 + 4,59) * 2,4	m2	172,128	
		(20,5 + 16,87 + 7,48 + 7,16 + 20,2) * 0,5	m2	36,105	
				RAZEM	208,233
41 d.1.5.3	KNR AT-31 0205-05	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej; płyty styropianowe XPS gr. 10 cm na ścianach	m2		
		(11,96 + 1,9 + 5,71 + 0,48 + 6,54 + 12,85 + 6,51 + 0,1 + 5,73 + 1,58 + 3,85 + 0,2 + 1,68 + 4,45 + 1,85 + 1,74 + 4,59) * 0,3	m2	21,516	
		(20,5 + 16,87 + 7,48 + 7,16 + 20,2) * 0,3	m2	21,663	
				RAZEM	43,179
42 d.1.5.3	KNR 2-02 0605-07 analogia	Warstwa ochronna z maty drenującej - folia kubelkowa wraz z listwą wykończeniową	m2		
		poz.40	m2	208,233	
				RAZEM	208,233
<b>1.5.4</b>		<b>Odtworzenie studzienek doświetlających</b>			
43 d.1.5.4	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		(2,06 + 1,5 * 2) * 1,3 * 0,25	m3	1,644	
		(2,12 + 1,51 * 2) * 1,3 * 0,25	m3	1,670	
				RAZEM	3,314
44 d.1.5.4	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie i utylizacja materiałów podlegających utylizacji samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3		
		poz.43	m3	3,314	
				RAZEM	3,314



**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyczerpanie	j.m.	Ilość	Razem
45 d.1.5.4	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		2,06 * 1,25 * 0,15	m3	0,386	
		1,79 * 2,12 * 0,15	m3	0,569	
				RAZEM	0,955
46 d.1.5.4	KNR 2-02 0103-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg.	m2		
		(2,06 + 1,5 * 2) * 1,3	m2	6,578	
		(1,79 * 2 + 1,56) * 1,3	m2	6,682	
				RAZEM	13,260
47 d.1.5.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża	m2		
		poz.48	m2	23,660	
				RAZEM	23,660
48 d.1.5.4	KNR 2-02 0902-01 z.sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie Tynki na pow.do 5 m2.	m2		
	wew.	(1,5 + 0,93 * 2) * 1,3	m2	4,368	
	zew.	(2,06 + 1,25 * 2) * 1,3	m2	5,928	
	wew.	(1,56 + 1,51 * 2) * 1,3	m2	5,954	
	zew.	(2,12 + 1,79 * 2) * 1,3	m2	7,410	
				RAZEM	23,660
49 d.1.5.4	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające	m2		
	zew.	(2,06 + 1,25 * 2) * 1,3	m2	5,928	
	zew.	(2,12 + 1,79 * 2) * 1,3	m2	7,410	
				RAZEM	13,338
50 d.1.5.4	KNR AT-27 0303-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównany podłożu Krotność = 2	m2		
		poz.49	m2	13,338	
				RAZEM	13,338
51 d.1.5.4	KNR 2-02 0702-09	Przekrycia z blachy żeberkowej	m2		
		1,25 * 2,06	m2	2,575	
		1,79 * 2,12	m2	3,795	
				RAZEM	6,370
<b>1.5.5</b>		<b>Odtworzenie nawierzchni</b>			
52 d.1.5.5	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.53	m	228,860	
				RAZEM	228,860
53 d.1.5.5	KNR 2-31 0407-02 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		poz.23	m	228,860	
				RAZEM	228,860
54 d.1.5.5	KNR 2-31 0104-01 0104-02	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.24	m2	180,642	
				RAZEM	180,642
55 d.1.5.5	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.24	m2	180,642	
				RAZEM	180,642
56 d.1.5.5	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej - rodzaj kostki wg Projektu	m2		
		poz.24	m2	180,642	
				RAZEM	180,642
<b>1.6</b>		<b>Ocieplenie stropu piwnicy od wewnątrz</b>			
57 d.1.6	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.59	m2	146,600	
				RAZEM	146,600
58 d.1.6	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża - dwukrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.59	m2	146,600	
				RAZEM	146,600
59 d.1.6	KNR AT-38 0303-01	System ocieplenia stropów od spodu na wełnie mineralnej lamelowej - płyty z wełny lamelowej o grubości 12 cm	m2		
		34,15 + 23,18 + 4,06 + 4,43 + 4,9 + 3,72 + 18,53 + 5,86 + 12,74 + 14,25 + 9,57 + 11,21	m2	146,600	
				RAZEM	146,600
<b>1.7</b>		<b>Stolarka okienno-drzwiowa</b>			
60 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV -O1	m2		
		1,2 * 0,52 * 3	m2	1,872	
				RAZEM	1,872

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Razem
61 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O2	m2		
		0,78 * 0,46	m2	0,359	
				RAZEM	0,359
62 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O3	m2		
		1,2 * 0,46	m2	0,552	
				RAZEM	0,552
63 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O4	m2		
		0,88 * 0,83	m2	0,730	
				RAZEM	0,730
64 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O5	m2		
		1,5 * 2,35 * 5	m2	17,625	
				RAZEM	17,625
65 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O6	m2		
		0,87 * 0,68	m2	0,592	
				RAZEM	0,592
66 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O7	m2		
		1,46 * 2 * 38	m2	110,960	
				RAZEM	110,960
67 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O8	m2		
		1,19 * 1,45 * 2	m2	3,451	
				RAZEM	3,451
68 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O9	m2		
		0,8 * 0,8 * 4	m2	2,560	
				RAZEM	2,560
69 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O10	m2		
		1,83 * 1,43 * 5	m2	13,084	
				RAZEM	13,084
70 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O11	m2		
		1,26 * 1,4 * 2	m2	3,528	
				RAZEM	3,528
71 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O12	m2		
		2,09 * 1,45	m2	3,030	
				RAZEM	3,030
72 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O13	m2		
		0,59 * 0,57	m2	0,336	
				RAZEM	0,336
73 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O14	m2		
		2,04 * 1,42 * 2	m2	5,794	
				RAZEM	5,794
74 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCV - O15	m2		
		1,6 * 0,66	m2	1,056	
				RAZEM	1,056
75 d.1.7	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe - D1	m2		
		1,73 * 2,73	m2	4,723	
				RAZEM	4,723
76 d.1.7	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe - D2	m2		
		1,3 * 2,13	m2	2,769	
				RAZEM	2,769
77 d.1.7	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe - D3	m2		
		1 * 2,58	m2	2,580	
				RAZEM	2,580
78 d.1.7	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe - D4	m2		
		0,9 * 2,04	m2	1,836	
				RAZEM	1,836
79 d.1.7	KNR W 1-03-1207-03B	Szpachlowanie i malowanie ościeży	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.8		Parapety			

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Razem
80 d.1.8	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników - parametry wg projektu	m2		
		1,46 * 0,35 * 3	m2	1,533	
		2,1 * 0,35	m2	0,735	
		1,45 * 0,35 * 6	m2	3,045	
				RAZEM	5,313
<b>1.9</b>		<b>Ocieplenie elewacji</b>			
<b>1.9.1</b>		<b>Rozbiórki</b>			
81 d.1.9.1	KNR W 1-03-1207-03B	Demontaż sztyldów, tablic uchwytów flagowych, kratki wentylacyjnych itp.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.9.2</b>		<b>Ocieplenie</b>			
82 d.1.9.2	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej	m		
		16,05 + 6,86 + 38,05 + 7,2 + 17,02 + 6,5 + 9,58 + 7,96 + 38,05	m	147,270	
				RAZEM	147,270
83 d.1.9.2	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.85	m2	942,772	
				RAZEM	942,772
84 d.1.9.2	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża - gruntowanie jednokrotnie	m2		
		poz.85	m2	942,772	
				RAZEM	942,772
85 d.1.9.2	KNR AT-31 0204-05	Ocieplenie (wyprawa tynkarska silikonowa; klej, siatka) - płyty styropianowe gr. 8 cm	m2		
	minus otwory	16,05 * 8,05	m2	129,202	
		6,86 * 5,05	m2	34,643	
		38,05 * 8,65	m2	329,132	
		7,2 * 5,5	m2	39,600	
		17,02 * 5,5	m2	93,610	
		6,5 * 8,2	m2	53,300	
		9,58 * 3,05	m2	29,219	
		7,96 * 5,5	m2	43,780	
		38,05 * 8,3	m2	315,815	
		40	m2	40,000	
		-1,2 * 0,52 * 3	m2	-1,872	
		-0,78 * 0,46	m2	-0,359	
		-1,2 * 0,46	m2	-0,552	
		-0,88 * 0,83	m2	-0,730	
		-1,5 * 2,35 * 5	m2	-17,625	
		-0,87 * 0,68	m2	-0,592	
		-1,46 * 2 * 38	m2	-110,960	
		-1,19 * 1,45 * 2	m2	-3,451	
		-0,8 * 0,8 * 4	m2	-2,560	
		-1,83 * 1,43 * 5	m2	-13,084	
		-1,26 * 1,4 * 2	m2	-3,528	
		-2,09 * 1,45	m2	-3,030	
		-0,59 * 0,57	m2	-0,336	
		-2,04 * 1,42 * 2	m2	-5,794	
		-1,6 * 0,66	m2	-1,056	
				RAZEM	942,772
86 d.1.9.2	KNR AT-31 0204-08	Ocieplenie (wyprawa tynkarska silikonowa; klej, siatka); płyty styropianowe gr. 4 cm na ościeżach	m2		
		(1,2 + 2 * 0,52) * 3 * 0,18	m2	1,210	
		(0,78 + 2 * 0,46) * 0,18	m2	0,306	
		(1,2 + 2 * 0,46) * 0,18	m2	0,382	
		(0,88 + 2 * 0,83) * 0,18	m2	0,457	
		(1,5 + 2 * 2,35) * 5 * 0,18	m2	5,580	
		(0,87 + 2 * 0,68) * 0,18	m2	0,401	
		(1,46 + 2 * 2) * 38 * 0,18	m2	37,346	
		(1,19 + 2 * 1,45) * 2 * 0,18	m2	1,472	
		(0,8 + 2 * 0,8) * 4 * 0,18	m2	1,728	
		(1,83 + 2 * 1,43) * 5 * 0,18	m2	4,221	
		(1,26 + 2 * 1,4) * 2 * 0,18	m2	1,462	
		(2,09 + 2 * 1,45) * 0,18	m2	0,898	
		(0,59 + 2 * 0,57) * 0,18	m2	0,311	
		(2,04 + 2 * 1,42) * 2 * 0,18	m2	1,757	
		(1,6 + 2 * 0,66) * 0,18	m2	0,526	
				RAZEM	58,057
87 d.1.9.2	ZKNR C-2 0203-10	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki	m2		
		(16,05 + 6,86 + 38,05 + 7,2 + 17,02 + 6,5 + 9,58 + 7,96 + 38,05) * 2	m2	294,540	

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Razem
				RAZEM	294,540
88 d.1.9.2	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		(1,2 + 2 * 0,52) * 3	m	6,720	
		(0,78 + 2 * 0,46)	m	1,700	
		(1,2 + 2 * 0,46)	m	2,120	
		(0,88 + 2 * 0,83)	m	2,540	
		(1,5 + 2 * 2,35) * 5	m	31,000	
		(0,87 + 2 * 0,68)	m	2,230	
		(1,46 + 2 * 2) * 38	m	207,480	
		(1,19 + 2 * 1,45) * 2	m	8,180	
		(0,8 + 2 * 0,8) * 4	m	9,600	
		(1,83 + 2 * 1,43) * 5	m	23,450	
		(1,26 + 2 * 1,4) * 2	m	8,120	
		(2,09 + 2 * 1,45)	m	4,990	
		(0,59 + 2 * 0,57)	m	1,730	
		(2,04 + 2 * 1,42) * 2	m	9,760	
		(1,6 + 2 * 0,66)	m	2,920	
				RAZEM	322,540
89 d.1.9.2	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
		poz.83	m2	942,772	
				RAZEM	942,772
90 d.1.9.2	KNR AT-31 0701-01 analogia	Wypełnienie boni przed wykonaniem ocieplenia ściany	m		
		19,5 * 8 + 5,6 * 8	m	200,800	
				RAZEM	200,800
91 d.1.9.2	KNR 2-17 0137-01	Kratki zabezpieczające otwory wentylacyjne stropodachu	szt.		
		32	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
<b>1.9.3</b>		<b>Obróbki blacharskie - parapety</b>			
92 d.1.9.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m2		
		(1,2 * 3 + 0,78 + 1,2 + 0,88 + 1,5 * 5 + 0,87 + 1,46 * 38 + 1,19 * 2 + 0,8 * 4 + 1,83 * 5 + 1,26 * 2 + 2,09 + 0,59 + 2,04 * 2 + 1,6) * 0,3	m2	28,776	
				RAZEM	28,776
<b>1.9.4</b>		<b>Rusztowania</b>			
93 d.1.9.4	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		16,05 * 8,05	m2	129,202	
		6,86 * 5,05	m2	34,643	
		38,05 * 8,65	m2	329,132	
		7,2 * 5,5	m2	39,600	
		17,02 * 5,5	m2	93,610	
		6,5 * 8,2	m2	53,300	
		9,58 * 3,05	m2	29,219	
		7,96 * 5,5	m2	43,780	
		38,05 * 8,3	m2	315,815	
		40	m2	40,000	
				RAZEM	1 108,301
94 d.1.9.4	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.93	m2	1 108,301	
				RAZEM	1 108,301
95 d.1.9.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 81, 83, 84, 85, 86, 88, 89, 90, 91)	m-g		
		0	m-g	0,000	
				RAZEM	578,483
<b>1.10</b>		<b>Remont schodów zewnętrznych</b>			
96 d.1.10	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		poz.100	m2	12,810	
				RAZEM	12,810
97 d.1.10	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie i utylizacja materiałów podlegających utylizacji samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km	m3		
		poz.96 * 0,02	m3	0,256	
				RAZEM	0,256
98 d.1.10	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.100	m2	12,810	
				RAZEM	12,810
99 d.1.10	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.100	m2	12,810	

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość	Razem
				RAZEM	12,810
100 d.1.10	KNR AT-23 0206-03	Okladziny podlogowe - płytki wg Projektu	m2		
		2,15 * 2,9 + 2,15 * 0,15 * 6	m2	8,170	
		2,9 * 0,8 * 2	m2	4,640	
				RAZEM	12,810
101 d.1.10	KNR 2-02 1120-03	Cokoliki z płytek w kolorystyce i parametrach określonych w projekcie	m		
		poz.100 * 1,16	m	14,860	
				RAZEM	14,860
102 d.1.10	KNR 2-02 1207-03 analogia	Balustrada - parametry wg Projektu	m		
		3,2	m	3,200	
				RAZEM	3,200
<b>1.11</b>		<b>Remont balkonu</b>			
<b>1.11.1</b>		<b>Rozbiórki</b>			
103 d.1.11.1	KNR-W 4-01 1306-01	Demontaż balustrad	m		
		6 + 1	m	7,000	
				RAZEM	7,000
104 d.1.11.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		poz.118	m2	8,484	
				RAZEM	8,484
105 d.1.11.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		poz.104	m2	8,484	
				RAZEM	8,484
106 d.1.11.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		poz.120	m2	2,468	
				RAZEM	2,468
107 d.1.11.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3		
		poz.104 * 0,02	m3	0,170	
		poz.105 * 0,04	m3	0,339	
				RAZEM	0,509
108 d.1.11.1	KNR 4-04 1107-03 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość 5 km	t		
		poz.103 * 0,018	t	0,126	
		poz.106 * 0,004	t	0,010	
				RAZEM	0,136
<b>1.11.2</b>		<b>Nowe warstwy posadzkowe balkonu</b>			
109 d.1.11.2	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.113	m2	8,484	
				RAZEM	8,484
110 d.1.11.2	KNR AT-23 0101-02	Grunтовanie podłoża	m2		
		poz.113	m2	8,484	
				RAZEM	8,484
111 d.1.11.2	KNR BC-02 0320-01	Montaż taśm uszczelniających	m		
		1,39 + 5,52	m	6,910	
				RAZEM	6,910
112 d.1.11.2	NNRNKB 202 0618-02	Samoprzylepna izolacja bitumiczna	m2		
		poz.118	m2	8,484	
				RAZEM	8,484
113 d.1.11.2	ZKNR C-2 0604-03 9914	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 20 mm	m2		
		poz.118	m2	8,484	
				RAZEM	8,484
114 d.1.11.2	ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
		poz.118	m2	8,484	
				RAZEM	8,484
115 d.1.11.2	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm	m2		
		poz.118	m2	8,484	
				RAZEM	8,484
116 d.1.11.2	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podlogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.118	m2	8,484	
				RAZEM	8,484

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyczerpanie	j.m.	Ilość	Razem
117 d.1.11.2	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.118	m2	8,484	
				RAZEM	8,484
118 d.1.11.2	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe - płytki wg Projektu	m2		
		1,4 * 6,06	m2	8,484	
				RAZEM	8,484
119 d.1.11.2	KNR 2-02 1120-03	Cokoliki z płytek w kolorystyce i parametrach określonych w projekcie	m		
		poz.113 * 1,16	m	9,841	
				RAZEM	9,841
<b>1.11.3</b>		<b>Obróbki blacharskie</b>			
120 d.1.11.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		(6,05 + 1,0) * 0,35	m2	2,468	
				RAZEM	2,468
<b>1.11.4</b>		<b>Balustrada</b>			
121 d.1.11.4	KNR 2-02 1207-03 analogia	Balustrada - parametry wg Projektu	m		
		poz.103	m	7,000	
				RAZEM	7,000
<b>1.12</b>		<b>Balustrada schodów</b>			
122 d.1.12	KNR W 1-03-1207-03B	Dopasowanie (skrócenie), czyszczenie i malowanie balustrad schodów trzykrotnie farbą ftalową (części drewniane polakierować	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.13</b>		<b>Zadaszenie na drzwiach wejściowych</b>			
123 d.1.13	KNR W 1-03-1207-03B	Zadaszenie systemowe nad wejściem - parametry wg projektu	m2		
		1,2 * 2,2 * 2	m2	5,280	
				RAZEM	5,280
<b>1.14</b>		<b>Sprowadzenie odwodnienia z dachu budynku do nowego zbiornika na deszczówkę</b>			
124 d.1.14	KNR W 1-03-1207-03B	Sprowadzenie odwodnienia z dachu budynku do nowego zbiornika na deszczówkę	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.15</b>		<b>Przebudowa zejścia do piwnicy</b>			
125 d.1.15	KNR W 1-03-1207-03B	Przebudowa zejścia do piwnicy na elewacji zachodniej, obejmuje skucie posadzki, skucie schodów wewnętrznych o 4 stopnie, rozkucie otworu drzwiowego do dołu o ok. 50 – 60 cm, wykonanie dojścia z kostki brukowej 6 cm o wymiarach 300 x 150 cm , wykonanie palisady z elementów betonowych gotowych 15 x 15 cm schodkowo (zgodnie z nachyleniem skarpy), wykucie luksterów i zamurowanie otworu (mniejszy otwór) po nich wraz z obustronnym otykowaniem., wstawienie okna stałego w miejsce pozostających luksterów (większy otwór).	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.16</b>		<b>Roboty inne</b>			
126 d.1.16	KNR W 1-03-1207-03B	Podzielenie drugiej studzienki i wykonanie zsypu z powiększeniem okna do wysokości 100 cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
127 d.1.16	KNR W 1-03-1207-03B	Wykonanie placzku z kostki 8 cm przed zsysem o wymiarach 1100 cm x 300 cm	m2		
		3 * 11	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
128 d.1.16	KNR W 1-03-1207-03B	Przeróbka rynny spustowej i obróbek blacharskich na styku nowego łącznika do nowej hali sportowej i budynku szkoły	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
129 d.1.16	KNR W 1-03-1207-03B	Rozkucie okien na elewacji północnej do wysokości analogicznej jak na elewacji frontowej (ok. 40 cm w górę)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
130 d.1.16	KNR W 1-03-1207-03B	Usunięcie odspojonych płyt styropianowych na elewacjach budynku wraz z ich wywiezieniem i utylizacją, przyjęto ok. 20% powierzchni elewacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000